

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku
Kancelaria Komornicza nr I w Przeworsku Ewa Wajda
37-200 Przeworsk, ul. Piłsudskiego 2
tel.: 16 677 40 50
e-mail: przeworsk.wajda@komornik.pl
W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 285/22

Przeworsk, dnia 01.03.2023 r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku Kancelaria Komornicza nr I w Przeworsku Ewa Wajda zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu:

18 kwietnia 2023 roku o godz. 13:30
w sali nr 1 w Sądzie Rejonowym w Przeworsku odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA nieruchomości

Nieruchomość działka nr **914** o powierzchni 0,3065 ha (S-RIIIa) niezabudowana, zagospodarowana jako sad, położona w miejscowości **Krzeczowice**, gmina Kańczuga- powiat przeworsk, województwo podkarpackie.
Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą KW **PR1R/00049229/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przeworsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Suma oszacowana wynosi kwotę:

42.300,00 zł

Cena wywoławcza wynosi 3/4 ceny sumy oszacowania tj.kwotę:

31.725,00 zł

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rekojmę w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, przynajmniej na jeden dzień przed licytacją. Rekojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rekojmi lub na konto komornika: **11 2030 0045 1110 0000 0359 1720 BNP Paribas Bank Polska S.A.**

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej do 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W terminie dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość oraz dokonać wglądu w akta postępowania egzekucyjnego znajdujące się w Sądzie Rejonowym w Przeworsku w godzinach urzędowania, w których znajduje się operat szacunkowy nieruchomości.

Osoby chcące nabyć nieruchomość do majątku wspólnego obowiązane są do okazania zgody współmałżonka na nabycie nieruchomości oznaczonej w obwieszczeniu o licytacji, albo przystąpienia do przetargu razem z współmałżonkiem. Zgoda współmałżonka powinna być udzielona w formie aktu notarialnego.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod tel. 16 677 40 50

Komornik Sądowy
Ewa Wajda



Do wiadomości:

1. wierzyciel,
2. dłużnik,
3. Sąd Rejonowy w Przeworsku do I Co 207/22,
4. Sąd Rejonowy w Przeworsku - tabl. ogł,
5. Urząd Gminy Przeworsk,
6. Urząd Gminy Kańczuga,
7. Urząd Skarbowy w Przeworsku,
8. ZUS O/Przeworsk,
9. uczestnicy postępowania.