

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku Marcin Winiarz
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku

pl. Mickiewicza 12
37-200 Przeworsk
Sygnatura: Kmp 21/23

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku Marcin Winiarz Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku podaje do publicznej wiadomości, że w trybie ustalonym w art. 953 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc)

w dniu 19.05.2026 r. o godz. 09:00

w Sądzie Rejonowym w Przeworsku, pod adresem ul. Lwowska 9, 37-200 PRZEWORSK, poczta PRZEWORSK, numer sali 1, odbędzie się druga licytacja nieruchomości:

działki 939 i 940 działki nr 939 i 940, stanowiące zorganizowaną całość gospodarczą zabudowane budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 77m2 oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 43 m2		
Adres nieruchomości Rozbórz, 37-200 Rozbórz, poczta Przeworsk		
Przeznaczenie gospodarcze nieruchomości Tereny mieszkaniowe		
Dla nieruchomości prowadzona jest dokumentacja księga wieczysta (NKW) o numerze PR1R/00064290/6, Sąd Rejonowy w Przeworsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych		
Dłużnik Jacek Pakuła		
Cena wywołania 42 666,67 zł (2/3 ceny sumy oszacowania)	Najniższe postąpienie 427,00 zł	Suma oszacowania 64 000,00 zł
Wysokość rękojmi 6 400,00 zł		

Rękojmię należy złożyć gotówką w kancelarii komorniczej lub na numer konta komornika:

PKO BP S.A. O/PRZEWORSK 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913

Rękojmię należy złożyć w terminie do 18.05.2026 r. 23:59.

Wyżej wymienioną nieruchomość można oglądać przez 2 tygodnie przed rozpoczęciem licytacji, w godzinach od 10:00 do 14:00. Miejsce oględzin pod adresem: Rozbórz, 37-200 Rozbórz, poczta Przeworsk.

Protokół opisu i oszacowania można przeglądać w sądzie.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym. Podpisy na pełnomocnictwach udzielonych przez państwowe jednostki organizacyjne lub jednostki organizacyjne samorządu terytorialnego oraz na pełnomocnictwach udzielonych adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.

Komornik Sądowy Marcin Winiarz